

Протокол № 2
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Героев Хасана,12» многоквартирного
дома №12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь в очно-заочной форме

г. Пермь

«13» апреля 2019г.

В доме № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь (далее – многоквартирный дом) объявлено о проведении общего собрания членов ТСЖ «Героев Хасана,12». Общее собрание проводится по инициативе следующих членов: Кутюхина Георгия Николаевича кв. 13, Михайловой Александры Владимировны кв. 19, в очно-заочной форме.

О проведении собрания все члены ТСЖ «Героев Хасана,12» извещены надлежащим образом.

Очное обсуждение вопросов повестки и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось: в 19 час. 00 мин. 03 апреля 2019 г. у 1-го подъезда дома № 12 ул. Г.Хасана, г. Пермь

Период проведения заочной части голосования – с 04 апреля 2019 г. по 13 апреля 2019 г. Место сдачи бюллетеней г. Пермь, ул. Г.Хасана, , кв. 13.

Общая площадь помещений в доме, принадлежащих членам ТСЖ «Героев Хасана,12» – 3715,49 кв. м.

В собрания приняли участие члены ТСЖ 3436,19 кв. м. что составляет 92 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Героев Хасана,12» (список присутствующих прилагается, приложение № 3).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

2. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

3. Избрать правление ТСЖ «Героев Хасана,12» сроком на 2 года в составе (поименно):

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	1	13	Кутюхин Георгий Николаевич
2	2	19	Михайлова Александра Владимировна
3	2	34	Михайлюк Ольга Анатольевна
4	1	13	Кутюхина Татьяна Геннадьевна

4. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Героев Хасана,12» сроком на 2 года в составе (поименно):

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	2	25	Седельников Олег Юрьевич
2	3	44	Шаврова Ирина Всеволодовна

5. Установить размер оплаты за текущий ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома в размере взносов, утвержденных органами власти местного самоуправления г. Перми (не выше "муниципального тарифа"), применявшихся до создания ТСЖ «Героев Хасана,12», с последующим его изменением в установленном действующим законодательством РФ порядке.

6. Утвердить способ уведомления собственников членов ТСЖ «Героев Хасана,12» о проведении общих собраний членов ТСЖ и способ уведомления о принятых решениях на

общих собраниях членов ТСЖ – размещение в местах общего пользования (информационные доски на 1-м этаже подъездов многоквартирного дома № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь).

7. Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям членов ТСЖ «Героев Хасана,12» (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений членов ТСЖ и т.п.) квартиру № 13 в доме № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь.

1 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 1 вопросу повестки слушали Михайлову Александру Владимировну.

Предложено: избрать председателя Кутюхина Георгия Николаевича кв. 13 и секретаря Михайлову Александру Владимировну кв. 19 общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 3373,69 кв. м. (98 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62,5 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать председателя Кутюхина Георгия Николаевича кв. 13 и секретаря Михайлову Александру Владимировну кв. 19 общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

2 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 2 вопросу повестки слушали Михайлову Александру Владимировну

Предложено: решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 3436,19 кв. м. (100 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

3 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 3 вопросу повестки слушали Кутюхина Георгия Николаевича.

Предложено: Избрать правление ТСЖ «Героев Хасана,12 » сроком на 2 года в составе (поименно) :

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	1	13	Кутюхин Георгий Николаевич
2	2	19	Михайлова Александра Владимировна
3	2	34	Михайлюк Ольга Анатольевна
4	1	13	Кутюхина Татьяна Геннадьевна

Голосовали (поименно) :

За кандидатуру Кутюхина Георгия Николаевича

«ЗА» - 3373,69 кв. м. (98 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 62,5 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Кутюхина Георгия Николаевича членом правления ТСЖ «Героев Хасана,12 »

За кандидатуру Михайловой Александры Владимировны

«ЗА» - 3310,69 кв. м. (96 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 125,5 кв. м. (4 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Михайлову Александру Владимировну членом правления ТСЖ «Героев Хасана,12 »

За кандидатуру Михайлюк Ольги Анатольевны

«ЗА» - 3022,29 кв. м. (88 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 413,9 кв. м. (12 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Михайлюк Ольгу Анатольевну членом правления ТСЖ «Героев Хасана,12 »

За кандидатуру Кутюхиной Татьяны Геннадьевны

«ЗА» - 3373,69 кв. м. (98 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 62,5 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Кутюхину Татьяну Геннадьевну членом правления ТСЖ «Героев Хасана,12 »

РЕШИЛИ :

Избрать правление ТСЖ «Героев Хасана,12 » сроком на 2 года в составе :

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	1	13	Кутюхин Георгий Николаевич
2	2	19	Михайлова Александра Владимировна
3	2	34	Михайлюк Ольга Анатольевна
4	1	13	Кутюхина Татьяна Геннадьевна

4 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 4 вопросу повестки слушали Кутюхина Георгия Николаевича.

Предложено: Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Героев Хасана,12 » сроком на 2 года в составе (поименно):

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	2	25	Седельников Олег Юрьевич
2	3	44	Шаврова Ирина Всеволодовна

Голосовали:

За кандидатуру Седельникова Олега Юрьевича:

«ЗА» - 3373,69 кв. м. (98% от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 62,5 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Седельникова Олега Юрьевича членом ревизионной комиссии ТСЖ «Героев Хасана,12»

Голосовали:

За кандидатуру Шавровой Ирины Всеволодовны

«ЗА» - 3436,19 кв. м. (100 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать Шаврову Ирину Всеволодовну членом ревизионной комиссии ТСЖ «Героев Хасана,12»

РЕШИЛИ:

Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Героев Хасана,12 » сроком на 2 года в составе :

№ п/п	номер подъезда	номер квартиры	Фамилия Имя Отчество
1	2	25	Седельников Олег Юрьевич
2	3	44	Шаврова Ирина Всеволодовна

5 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 5 вопросу повестки слушали Кутюхина Георгия Николаевича.

Предложено: Установить размер оплаты за текущий ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома в размере взносов, утвержденных органами власти местного самоуправления г. Перми (не выше "муниципального тарифа"), применявшихся до создания ТСЖ «Героев Хасана,12», с последующим его изменением в установленном действующим законодательством РФ порядке.

Голосовали:

«ЗА» - 3436,19 кв. м. ,(100 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Установить размер оплаты за текущий ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома в размере взносов, утвержденных органами власти местного самоуправления г. Перми (не выше "муниципального тарифа"), применявшихся до создания ТСЖ «Героев Хасана,12», с последующим его изменением в установленном действующим законодательством РФ порядке.

6 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 6 вопросу повестки слушали Кутюхина Георгия Николаевича.

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников членов ТСЖ «Героев Хасана,12» о проведении общих собраний членов ТСЖ и способ уведомления о принятых решениях на общих собраниях членов ТСЖ – размещение в местах общего пользования (информационные доски на 1-м этаже подъездов многоквартирного дома № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь).

Голосовали:

«ЗА» - 33769,42 кв. м. (98 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 56,78 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников членов ТСЖ «Героев Хасана,12» о проведении общих собраний членов ТСЖ и способ уведомления о принятых решениях на общих собраниях членов ТСЖ – размещение в местах общего пользования (информационные доски на 1-м этаже подъездов многоквартирного дома № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь).

7 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

По 7 вопросу повестки слушали Кутюхина Георгия Николаевича

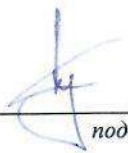

Предложено: Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям членов ТСЖ «Героев Хасана,12» (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений членов ТСЖ и т.п.) квартиру № 13 в доме № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь «ЗА» - 3373,69 кв. м. (98 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м. (0 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 62,5 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям членов ТСЖ «Героев Хасана,12» (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений членов ТСЖ и т.п.) квартиру № 13 в доме № 12 по ул. Г.Хасана, г. Пермь.

Председатель собрания	 подпись	/	Г.Н.Кутюхин / расшифровка	/	<u>14.04.19.</u> дата
Секретарь собрания	 подпись	/	А.В.Михайлова / расшифровка	/	<u>14.04.19</u> дата