

Протокол № 2
общего собрания членов ТСЖ «Героев Хасана,12» многоквартирного дома №12 по ул.
Г.Хасана, г. Пермь в заочной форме

г. Пермь

«2» июля 2020г.

В доме № 12 по ул. Героев Хасана, г. Пермь (далее – многоквартирный дом) объявлено о проведении общего собрания членов ТСЖ «Героев Хасана, 12». Общее собрание проводится по инициативе следующих членов: Патраков С.В. кв. 16, Кутюхин Г.Н. кв. 13, в **ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ**.

О проведении собрания все члены ТСЖ «Героев Хасана,12» извещены надлежащим образом.

Период проведения заочного голосования – с 25 июня 2020 г. по 29 июня 2020 г. Место сдачи бюллетеней г. Пермь, ул. Г.Хасана, 12 , кв. 13, 19, 44.

Общая площадь помещений в доме, принадлежащих членам ТСЖ «Героев Хасана,12» – 3997.92 кв. м.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ «Героев Хасана,12» общей площадью 3575.77 кв. м. что составляет 89 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Героев Хасана,12».

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Повестка собрания:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

2. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

3. О капитальном ремонте крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома.

4. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома.

5. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома.

6. Об определении источника финансирования капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома.

7. Об определении лица, исполняющего функции Исполнителя работ по капитальному ремонту крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома.

8. О выборе уполномоченного лица, участвующего от имени членов «Героев Хасана, 12», в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе, на подписание локального сметного расчета и Акта сдачи-приемки.

9. Место хранения протокола.

1 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Предложено: избрать председателя Кутюхина Георгия Николаевича кв. 13 и секретаря Михайлову Александру Владимировну кв. 19 общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 3336.08 кв. м. (83 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 155.90 кв. м. (4 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Избрать председателя Кутюхина Георгия Николаевича кв. 13 и секретаря Михайлову Александру Владимировну кв. 19 общего собрания, наделить их полномочиями на подсчет голосов общего собрания.

2 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Предложено: решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 3429,78 кв. м. (86 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

3 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Принятие решения о проведения капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

Голосовали:

«ЗА» - 3429.78 кв. м. (86 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Принятие решения о проведения капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

4 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Утвердить смету расходов на капитальный ремонт крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

Голосовали:

«ЗА» - 3257.88 кв. м. (81 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 234.10 кв. м. (6 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить смету расходов на капитальный ремонт крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

5 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Утвердить сроки проведения капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

Голосовали:

«ЗА» - 3429.78 кв. м. (86 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Утвердить сроки проведения капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

6 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Определить источником финансирования капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12 денежные средства, находящиеся на спец.счете 40705810449770002317 в ВОЛГО-ВЯТСКОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК (БИК 042202603).

Голосовали:

«ЗА» - 3429.78 кв. м. (86 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определить источником финансирования капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12 денежные средства, находящиеся на спец.счете 40705810449770002317 в ВОЛГО-ВЯТСКОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК (БИК 042202603).

7 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Определить лицом организацию Общество с ограниченной ответственностью «Многоотраслевая Строительная Компания» (ООО «МСК»), ИНН 5903105 878 исполнителем работ по капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

Голосовали:

«ЗА» - 3351.58 кв. м. (84 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 140.40 кв. м. (4% от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определить лицом организацию Общество с ограниченной ответственностью «Многоотраслевая Строительная Компания» (ООО «МСК»), ИНН 5903105 878 исполнителем работ по капитального ремонта крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12.

8 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Определить уполномоченным лицом Кутюхина Георгия Николаевича, собственника кв. 13, участвующего от имени членов «Героев Хасана, 12», в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши (участок подъезда № 1) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12, в том числе, на подписание локального сметного расчета и Акта сдачи-приемки выполненных работ.

Голосовали:

«ЗА» - 3429.78 кв. м. (86 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определить уполномоченным лицом Кутюхина Георгия Николаевича, собственника кв. 13, участвующего от имени членов «Героев Хасана, 12», в приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши (участок между подъездом №2 и подъездом №3) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12, в том числе, на подписание локального сметного расчета и Акта сдачи-приемки выполненных работ.

9 ВОПРОС ПОВЕСТКИ

Определить местом хранения протокола по данному заочному голосованию квартиру № 13 в доме №12 по ул. Героев Хасана, г. Пермь.

Голосовали:

«ЗА» - 3359.58 кв. м. ,(84 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 83.80 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 62.20 кв. м. (2 % от числа членов ТСЖ принявших участие в собрании).

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола по данному заочному голосованию квартиру № 13 в доме №12 по ул. Героев Хасана, г. Пермь.

Приложения к Протоколу:

1. Приложение № 1 - Сообщение о проведении общего собрания членов ТСЖ «Героев Хасана,12.

2. Приложение № 4 – Реестр членов ТСЖ «Героев Хасана,12

Председатель собрания


подпись

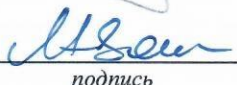
/ Г.Н.Кутюхин /

расшифровка

02.09.2017

дата

Секретарь собрания


подпись

/ А.В.Михайлова /

расшифровка

 02.09.2017

дата