

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



Утверждено ОСС от 25.06.2020
Протокол № 1 от 07.07.2020.



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на выполнение капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Героев Хасана, 12
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: _____
Сметная стоимость строительных работ _____ 560000 руб.
Средства на оплату труда _____ 66954,11 руб.
Сметная трудоемкость _____ 277,52 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2020г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Сорудование	Всего	В том числе						
						Осн. З/п	Эк. Маш			З/пМех				Осн. З/п	Эк. Маш	З/пМех
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
Раздел 1. Ремонтные работы																
1	ФЕР10-01-003-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Устройство слуховых окон	шт	2	300,59	50,59	19,55	2,27		601,18	115,1	39,1	5,54	6,63	13,26	
2	ФССП-11.2.07.10-0001 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Переплеты оконные одинарные: глухие площадью 3,42 м2	м2	5	111					555						
3	ФССП-01.7.04.11-0023 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Приборы форточные	компл.	2	16,28					32,56						
5	ФЕР12-01-010-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Устройство ендовы (ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты. ОЗП-1.005; ТЗ-1.005)	100 м2	0,28	9879,03	956,57	21,89	3,51		2766,13	270,64	6,13	0,98	113,3138	31,73	
6	ФЕР12-01-034-02 Приказ Министра России от 15.06.2017 №886 пр	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусьев (ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты. ОЗП-1.005; ТЗ-1.005)	100 м2	2,35	951,47	106,25	86,9	13,39		2215,95	249,69	204,22	31,94	13,0047	30,56	
7	ФЕР12-01-033-02 Приказ Министра России от 15.06.2017 №886 пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности (ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты. ОЗП-1.005; ТЗ-1.005)	100 м2	2,35	747,35	138,63	32,03	4,67		1756,27	795,78	75,27	10,97	38,2202	89,82	
8	ФССП-08.3.09.01-0074 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Профилированный настил оцинкованный: С44-1000-0,7	т	2,011	13091,21					26326,42						
9	ФССП-08.1.02.07-0034 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2	25	164,28					4107						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФЕР12-01-032-02 Приказ Министра России от 13.06.2017 №886 пр	Демонтаж/Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого <i>(Демонтаж/Монтаж ОЗП-1,7; ЭМ-1,7 к раск.; ЗПМ-1,7; ТЗ-1,7; ТЗМ-1,7)</i>	100 м	0,38	95,05	84,7	10,35	2,18		36,12	32,19	3,93	0,83	9,01	3,42	
11	ФССЦ-07.2.07.12-0011 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,15	11255					1688,25						
12	ФЕР12-01-012-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Демонтаж: Ограждение кровель перилами <i>(ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты ОЗП-1,005; ТЗ-1,005; МРС36 п.3.3.1 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП-0,7; ЭМ-0,7 к раск.; ЗПМ-0,7; МАТ-0,7 к раск.; ТЗ-0,7; ТЗМ-0,7)</i>	100 м	0,38	78,24	41,58	36,66	3,88		29,73	15,8	13,93	1,47	4,6924	1,78	
13	ФССЦ-07.2.07.13-0071 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Конструкции стальные перил	т	0,158	12091,04					1910,38						
14	ФЕР46-04-008-04 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	2,14	154,66	124,02	30,64			330,97	265,4	65,57		15,9	34,03	
15	ФЕРр58-1-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	2,14	160,11	120,37	39,74	6,21		340,64	257,6	85,04	13,29	15,16	32,44	
16	ФЕРр58-5-3 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев <i>(ОП п.1.58.3а При выполнении работ на высоте более 15 м. на каждый последующий метр высоты ОЗП-1,005; ТЗ-1,005)</i>	100 м	0,18	7254,29	1286,67	23,04	3,71		1365,77	231,6	4,15	0,67	150,8404	27,15	
17	ФЕР16-04-002-11 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Прокладка трубы вентиляции из полиэтиленовых труб	100 м	0,04 4/100	2647,99	1257,6	1302,42	177,94		165,92	50,3	52,1	7,12	132,24	5,29	
18	ФССЦ-24.3.03.06-0012 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Трубы полиэтиленовые	м	4	44,64					178,56						
21	ФЕРр69-15-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Затаривание строительного мусора в мешки	т	7,8072	21,81	7,41				185,89	57,85			1,03	8,04	
22	ФССЦар-01-01-01-041 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	7,8072	42,98	42,98				335,55		335,55				
23	ФССЦар-03-01-01-030 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039 пр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 30 км	1 т груза	7,8072	18,16	18,16				141,78		141,78				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.										44972,07	2339,95	1026,77	72,81		277,52	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (1 кв. 2020 г. ОЗП=27,75; ЭМ=17,25; ЗПМ=27,75; МАТ=6,45 (Поз. 1-3, 5-7, 4, 9-18, 21-23))										150999,94	64933,63	17711,8	2020,48		277,52	
Накладные расходы										7829,64						
Сметная прибыль										43670,21						
Итого по смете:																
Деревянные конструкции										16457,7					13,26	
Кровли										368256,5					157,31	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										21752,67					34,03	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										42680,24					59,59	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										6632,69					5,29	
Прочие ремонтно-строительные работы										4486,04					8,04	
Погрузо-разгрузочные работы										5788,24						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Перевозка грузов автотранспортом										2445,71						
Итого										468499,79						277,52
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы										268354,51						
Машины и механизмы										17711,8						
ФОТ										66954,11						
Накладные расходы										73829,64						
Сметная прибыль										43670,21						
Договорной коэффициент 501 294,78 * 0,99612607										499352,8						
Компенсация при УСНО (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,2										60647,2						
ВСЕГО по смете										560000						277,52

Составил:

Директор ООО, НСК
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)



[Handwritten signature]